Zagórów dn. 04.11.2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zagórów

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./

Położenie nieruchomości	**ZAGÓRÓW**
Nr działki	**2107/3, 2108/3**
Pow. w m^2	**6574**
Nr KW	KN1S/000034607/0
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zagórów przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako **tereny sadów i ogrodów** – symbol **S**
Wartość nieruchomości [zł]	**43 100,00**
Forma zbycia	**Przetarg nieograniczony**
Opis	Obydwie działki tworzą jedna nieruchomość gruntową, stanowiącą grunty orne i łąki w klasie bonitacyjnej V oraz nieużytki. Działki usytuowane obok siebie, tworzą obszar o kształcie prostokąta przylegającego krótszym bokiem od strony południowej do ulicy Projektowanej, a od północy do łąk w dolinie rzeki Warty. Teren nieruchomości usytuowany na zboczy morenowym z wyraźnym pochyleniem w kierunku północnym. Działki sąsiadujące od strony wschodniej i zachodniej użytkowane są jako teren sadów i ogrodów.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Zagórowie, ul. Kościelna 4, pokój nr 10, tel. (0-63) 274-88-09

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./ mogą składać wnioski do **dnia 16.12.2016 r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 -"przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

*art.34 ust.1 pkt 2 -"jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

BURMISTRZ

/-/Wiesław Radniecki