Zagórów dn. 09.11.2015 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zagórów

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm./

Lp.	**1**
Położenie nieruchomości	**Michalinów Trąbczyński**
Nr działki	**5/10**
Pow. w m^2	**4800**
Nr KW	KN1S/00004829/3
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu w studium, przeznaczona jako uprawy polowe.
Wartość nieruchomości [zł]	**15 400**
Forma zbycia	**Bezprzetargowa**
Uwagi	Nieruchomość gruntowa której działka tworzy obszar o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu, do którego istnieje dojazd drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej (od strony północnej). Działka zlokalizowana jest na terenach typowo rolniczych, wśród gruntów ornych i gruntów rolnych zalesionych, teren płaski, bez problemów w użytkowaniu. Przydatność rolniczą gruntów należy określić jako słaba. W strukturze bonitacyjnej występują grunty orne klasy V, które stanowią 100% obszaru.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Zagórowie, ul. Kościelna 4, pokój nr 10, tel. (0-63) 274-88-09

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zm./, **mogą składać wnioski do dnia 19.03.2014 r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 -"przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

*art.34 ust.1 pkt 2 -"jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."