Zagórów dn. 10.10.2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zagórów

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm./

Lp.	**1**
Położenie nieruchomości	**ŁAZIŃSK PIERWSZY**
Nr działki	**209/5**
Pow. w m^2	**2800**
Nr KW	KN1S/00004671/0
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zagórów przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem działalności gospodarczej - istniejące– symbol **MN**
Wartość nieruchomości [zł]	**25 100,00**
Forma zbycia	**Tryb bezprzetargowy**
Opis	Nieruchomość zabudowana, stanowiąca teren zabudowy mieszkaniowej oraz grunty rolne w klasie bonitacyjnej VI. Nieruchomość zostanie zbyta na rzecz aktualnego lokatora.

Lp.	**2**
Położenie nieruchomości	**ANIELEWO**
Nr działki	**9/8**
Pow. w m^2	**2200**
Nr KW	KN1S/00000105/4
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zagórów przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako **tereny upraw polowych** – symbol **R**
Wartość nieruchomości [zł]	**4 800,00**
Forma zbycia	**Tryb bezprzetargowy**
Opis	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca grunty orne i pastwiska w klasie bonitacyjnej V. Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej, nieruchomość zostanie zbyta na poprawę warunków zagospodarowani nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 8/7.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Zagórowie, ul. Kościelna 4, pokój nr 10, tel. (0-63) 274-88-09

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm./ mogą składać wnioski do **dnia 22.11.2017 r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 -"przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

*art.34 ust.1 pkt 2 -"jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."