

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zagórów

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm./

Lp.	1
Położenie nieruchomości	Zagórów, ul. Konińska 53a
Nr działki	2128/2
Pow. działki w m ²	237
Nr KW	KN1S/00039020/6
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zagórów przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem działalności gospodarczej - istniejące- symbol MN
Wartość nieruchomości [zł]	26 800,00
Forma zbycia	Tryb przetargowy – przetarg nieograniczony
Opis	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej, parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony. Brak dokładnej daty budowy – obiekt przedwojenny. W roku 2009 wykonane nowe pokrycie dachowe. Nieruchomość z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej (ulice Konińska i Dojazdowa), przy czym ze względu na wielkość działki i jej zabudowę, na działkę nie ma możliwości wjazdu (możliwe jest wyłącznie wejście). Teren posesji uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną.</p> <p>Budynek mieszkalny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pow. użytkowa – 59,00 m² - pow. zabudowy – 74,00 m² - kubatura – 190,00 m³ <p>Budynek gospodarczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pow. użytkowa – 23,20 m² - pow. zabudowy – 28,35 m² - kubatura – 65,00 m³

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Zagórowie, ul. Kościelna 4, pokój nr 10, wejście C, tel. (0-63) 274-88-09

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm./ mogą składać wnioski do **dnia 08.07.2020 r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 -”przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (...); termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu”

*art.34 ust.1 pkt 2 -”jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (...); termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu”