Zagórów dn. 28.08.2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Zagórów

wykaz sporządzono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* / tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./

Lp.	**1**
Położenie nieruchomości	**KOPOJNO**
Nr działki	**426**
Pow. w m^2	**200**
Nr KW	KN1S/00006049/5
Przeznaczenie nieruchomości	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zagórów przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem działalności gospodarczej - istniejące– symbol **MN** oraz adaptowane, istniejące i nowe tereny usług i rzemiosła – symbol **U**
Wartość nieruchomości [zł]	**4 300,00**
Forma zbycia	**Tryb bezprzetargowy**
Opis	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca grunty rolne w klasie bonitacyjnej V. Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej, nieruchomość zostanie zbyta na poprawę warunków zagospodarowani nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 428/1.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Miejski w Zagórowie, ul. Kościelna 4, pokój nr 10, tel. (0-63) 274-88-09

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* /tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./ mogą składać wnioski do **dnia 08.10.2018 r.**

*art. 34 ust. 1 pkt 1 -"przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (...); termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu"

*art.34 ust.1 pkt 2 -"jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (...); termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu"